



## AVIS D'INFORMATION

(Article R 443-12 du Code de la construction et de l'habitation)

En vertu de l'Article R 443-12 du Code de la construction et de l'habitation, l'Office Public d'Habitat PERIGORD HABITAT, exécute les mesures de publicité applicables lors de la vente d'un logement vacant, prévue audit article et s'appliquant à :

La cession d'une maison d'habitation de type 4, d'une surface de 90 m<sup>2</sup>.

Située Le Petit Verteillac Nord sur la Commune de VANXAINS

Maison de plain-pied à 15 mn de Ribérac

Elle se compose d'une cuisine, d'un séjour, de 3 chambres, WC et salle de bains. Garage et Jardin agréable.  
chauffage Elec/VMC - Classe énergie D – 249 KwhEP.m<sup>2</sup>.an

Prix : 85 000,00 €

La cession d'une maison d'habitation de type 3, d'une surface de 77 m<sup>2</sup>.

Située Le Petit Verteillac Nord sur la Commune de VANXAINS

Maison de plain-pied à 15 mn de Ribérac

Elle se compose d'une cuisine, d'un séjour, de 2 chambres, WC et salle de bains. Garage et Jardin agréable.  
chauffage Elec/VMC - Classe énergie D – 245 KwhEP.m<sup>2</sup>.an

Prix : 70 000,00 €

La cession d'une maison d'habitation de type 4, d'une surface de 78 m<sup>2</sup>.

Située 250 rue de la Tuillière sur la Commune de ST PRIVAT DES PRES

Maison de plain-pied à 15 mn de Ribérac

Elle se compose d'une cuisine, d'un séjour, de 3 chambres, WC et salle de bains. Garage et Jardin agréable.  
chauffage Elec/VMC - Classe énergie E – 255 KwhEP.m<sup>2</sup>.an

Prix : 69 000,00 €

La cession d'une maison d'habitation de type 3, d'une surface de 64 m<sup>2</sup>.

Située 232 rue de la Tuillière sur la Commune de ST PRIVAT DES PRES

Maison de plain-pied à 15 mn de Ribérac

Elle se compose d'une cuisine, d'un séjour, de 2 chambres, WC et salle de bains. Garage et Jardin.  
chauffage Elec/VMC - Classe énergie E – 290 KwhEP.m<sup>2</sup>.an

Prix : 56 500,00 €

La présente publicité est assurée dans le respect de l'article R 443-12 du CCH précité et aura une durée d'un mois du 02 juillet au 02 aout 2024.

Les offres doivent être adressées par écrit (courriel ou postal) pendant la période de publicité, à PERIGORD HABITAT, Office Public d'Habitat de Dordogne, *CréaVallée Nord - CREAPARK - Bât.2 - 212, boulevard des Saveurs 24660 COULOUNIEIX-CHAMIER* ☎ 05.24.91.80.44. [vente@perigordhabitat.fr](mailto:vente@perigordhabitat.fr)

La visite du logement sera réalisée sur rendez-vous.

Coulounieix, Le 26/06/2024

Le Directeur Général,

Bertrand BOISSERIE



✉ [contact@perigordhabitat.fr](mailto:contact@perigordhabitat.fr) ☎ 05 53 02 15 00

📍 **Siège social** : Périgord HABITAT - CréaVallée Nord - Créapark 2 - 212 boulevard des Saveurs - 24660 Coulounieix-Chamiers

Etablissement public local à caractère industriel et commercial - Siren 272 400 011 - APE 6820A - R.C.S. Périgueux

BERGERAC  
05 53 63 90 10

GRAND PERIGUEUX  
05 53 02 74 90

SARLAT  
05 53 28 64 50

NONTRON  
05 53 60 60 30

PERIGUEUX  
05 24 52 00 70