



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 28 septembre 2021

81^{ème} Congrès Hlm – Temps forts de la première journée

La première journée du Congrès Hlm de Bordeaux a été ouverte en présence de Jean Castex, Premier ministre, d'Emmanuelle Cosse, présidente de l'Union sociale pour l'habitat, d'Emmanuelle Wargon, ministre déléguée en charge du Logement et des collectivités de la région de Nouvelle-Aquitaine : Pierre Hurmic, maire de Bordeaux, Alain Anziani, président de Bordeaux Métropole et maire de Mérignac, Jean-Luc Gleyze, président du conseil départemental de Gironde et Alain Rousset, président de la Région Nouvelle-Aquitaine.

A la suite du discours du Premier ministre en ouverture du 81^{ème} Congrès Hlm de Bordeaux, l'Union sociale pour l'habitat s'est dit satisfaite du soutien annoncé de l'Etat aux maires bâtisseurs de logements sociaux.

Pour en savoir plus : [cliquer ici](#)

Cette première journée a également été marquée par :

La remise du Prix du Projet Citoyen Hlm

Emmanuelle Cosse, présidente de l'Union sociale pour l'habitat (USH) et Jean-Michel Woulkoff, président de l'Union nationale des syndicats français d'architectes (Unfsa) ont remis les Prix du projet citoyen Hlm.

Parmi 20 candidatures, le jury a sélectionné deux projets :

- *Le jardin suspendu* par Le Col et Lemérou Architecture dans la catégorie « construction neuve »
- *La requalification des tours Groix et Guérande* par Archipel Habitat et l'Atelier Robain Guieysse, architectes mandataires

Pour en savoir plus : [cliquer ici](#)

Les rencontres de l'Outre-mer

Lors du Congrès Hlm de Bordeaux, Emmanuelle Cosse, présidente de l'USH, Jean-Christophe Bouissou, ministre du Logement de la Polynésie française, Viviane Artigalas, sénatrice et Marie-Noëlle Lienemann, présidente de la Fédération Coop'Hlm ont débattu sur la situation du logement social en Outre-mer.

Pour découvrir les propositions de l'Union sociale pour l'habitat pour territorialiser la politique publique de l'habitat en Outre-mer, [cliquer ici](#).

Le lancement d'AcTerr® Découverte

L'Institut Hlm de la RSE, l'Union sociale pour l'habitat et Delphis ont présenté AcTerr® Découverte, un nouvel outil de mesure d'impact local. Adossé à une solution de reporting en ligne, il s'adresse à tout organisme Hlm qui souhaite produire un premier bilan chiffré de sa contribution aux dynamiques territoriales et s'initier à la mesure de sa création de valeur locale, via 22 indicateurs quantitatifs. Ces indicateurs permettent de valoriser, entre autres, la contribution des organismes Hlm à la création d'emploi, à l'accès au logement pour tous, ou encore à la lutte contre la précarité énergétique et le changement climatique. Accessible sur les sites internet de l'Institut Hlm de la RSE et de Delphis, le référentiel de valorisation de la performance sera mis en ligne à partir du 1^{er} octobre 2021.

L'Union sociale pour l'habitat représente, en France métropolitaine et dans les territoires d'Outre-mer, quelque 593 opérateurs Hlm à travers ses cinq fédérations (la Fédération nationale des Offices Publics de l'Habitat, les Entreprises sociales pour l'habitat, la Fédération nationale des Sociétés coopératives d'Hlm (Coop'Hlm), PROCIVIS UES-AP et la Fédération nationale des Associations régionales d'organismes d'habitat social). Elle remplit trois missions : un rôle de représentation nationale auprès des pouvoirs publics, des médias, des milieux professionnels et de l'opinion publique ; une mission de réflexion, d'analyse et d'étude sur tous les dossiers relatifs à l'habitat et l'élaboration de propositions pour une politique sociale de l'habitat; une fonction d'information, de conseil et d'assistance auprès des organismes Hlm afin de faciliter, rationaliser et développer leurs activités et leurs compétences professionnelles. En 2020, les organismes Hlm ont mis en chantier 70 500 logements neufs et logements-foyers. Ils détiennent et gèrent 4,7 millions de logements locatifs et 0,35 million de logements-foyers et logent environ 10 millions de personnes. Les opérateurs de logement social sont également d'importants acteurs de l'accession sociale à la propriété : 14 800 logements ont été vendus à des accédants, en secteur groupé ou en diffus. Animés par 12 000 administrateurs bénévoles, ils emploient 82 000 salariés.

Pour en savoir plus : www.union-habitat.org

Contacts presse : Joachim Soëtard / Sarah Cassone / Alice Delalande-Grapinet – Tél. : 01 40 75 52 56 / 07 64 57 85 66